

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова правління		Головаш Валерій Полікарпович
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника)

М.П.

25.10.2017

(дата)

### Квартальна інформація емітента цінних паперів за 3 квартал 2017 року

#### I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента

*ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ  
ІМ.СВІТЛАНИ КОВАЛЬСЬКОЇ"*

2. Організаційно-правова форма

Публічне акціонерне товариство

3. Код за ЄДРПОУ

05523398

4. Місцезнаходження

01013, м. Київ, вул. Будіндустрії, 7

5. Міжміський код, телефон та факс

(044) 285-54- 24 (044) 285-54- 24

6. Електронна поштова адреса

office@kovalska.com.ua

#### II. Дані про дату та місце оприлюднення квартальної інформації

1. Квартальна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії			25.10.2017
			(дата)

2. Квартальна інформація розміщена на сторінці	<u>zbkkovalskaya.kiev.ua</u>	в мережі Інтернет	25.10.2017
	(адреса сторінки)		(дата)

## Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у квартальній інформації

- |   |   |
|---|---|
| 1. Основні відомості про емітента   | X |
| 2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності   | X |
| 3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб  | X |
| 4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря  | X |
| 5. Інформація про посадових осіб емітента   | X |
| 6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент   | X |
| 7. Відомості про цінні папери емітента:   |   |
| 1) інформація про випуски акцій емітента  | X |
| 2) інформація про облігації емітента  | X |
| 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом   | X |
| 4) інформація про похідні цінні папери емітента   | X |
| 8. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:  |   |
| 1) інформація про зобов'язання емітента   | X |
| 2) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції   | X |
| 3) інформація про собівартість реалізованої продукції   | X |
| 4) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів  |   |
| 5) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів  |   |
| 6) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість  |   |
| 9. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів  |   |
| 10. Інформація про конвертацію цінних паперів   |   |
| 11. Інформація про заміну управителя  |   |
| 12. Інформація про керуючого іпотекою   |   |
| 13. Інформація про трансформацію (перетворення) іпотечних активів   |   |
| 14. Інформація про зміни в реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом  |   |
| 15. Інформація про іпотечне покриття:   |   |
| 1) інформація про заміну іпотечних активів у складі іпотечного покриття   |   |
| 2) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям  |   |
| 3) інформація про співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після замін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулись протягом звітного періоду |   |
| 4) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття   |   |
| 16. Інформація про заміну фінансової установи, яка здійснює обслуговування іпотечних активів  |   |

17. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

18. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності

X

19. Квартальна (проміжна) фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)

20. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

X

21. Примітки:

Емітент не брав участі у створенні юридичної особи. Посада корпоративного секретаря емітентом не вводилась. Всі випуски цільвих (безпроцентних) облігацій погашено. Емітент не здійснює види діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності, тому Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції та Інформація про собівартість реалізованої продукції не надається. Дисконтні облігації, похідні цінні папери емітент не випускав. Зобов'язань за кредитами банків, за фінансовими інвестиціями в корпоративні права, за векселями, за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами), за сертифікатами ФОН, за іпотечними цінними паперами емітент не має. Рішення про попереднє надання згоди, про надання згоди на вчинення значних правочинів та про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість, за звітний період не приймалися. Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом) не подається. Емітент не є професійним учасником ринку цінних паперів.

### III. Основні відомості про емітента

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАВОД  
ЗАЛІЗОБЕТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ ІМ.СВІТЛАНИ  
КОВАЛЬСЬКОЇ"

1. Повне найменування
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності) A00 № 051844
3. Дата проведення державної реєстрації 16.01.1995
4. Територія (область) м. Київ
5. Статутний капітал (грн) 4582814
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі 0
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії 0
8. Середня кількість працівників (осіб) 1125
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД 23.61 Виготовлення виробів із бетону для будівництва, 25.11 Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій, 41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель
10. Органи управління підприємства Вищим органом ПАТ "ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ ІМ.СВІТЛАНИ КОВАЛЬСЬКОЇ" є Загальні збори акціонерів. У Товаристві створені: - колегіальний виконавчий орган – Правління, яке очолює Голова Правління; - Наглядова рада; - Ревізійна комісія.
11. Банки, що обслуговують емітента:
- 1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРСИББАНК"
- 2) МФО банку 351005
- 3) поточний рахунок 26006063077200
- 4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком в іноземній валюті ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРСИББАНК"
- 5) МФО банку 351005
- 6) поточний рахунок 26006063077200
12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
----------------	--------------------------	-------------	---------------------------	--

1	2	3	4	5
Господарська діяльність пов'язана із створенням об'єктів архітектури.	АЕ №639789	30.03.2015	Державна архітектурно-будівельна інспекція України	30.03.2020
Опис	ПАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім.С.Ковальської" має намір продовжити ліцензію.			

#### **IV. Відомості щодо участі емітента у створенні юридичних осіб**

1. Найменування	АСОЦІАЦІЯ "ПРОМИСЛОВО-БУДІВЕЛЬНА ГРУПА "КОВАЛЬСЬКА"
2. Організаційно-правова форма	Асоціація
3. Код за ЄДРПОУ	34770377
4. Місцезнаходження	02140, м.Київ, ПРОСПЕКТ БАЖАНА, будинок 14
5. Опис	ПАТ є членом асоціації. Розмір внеску до статутного фонду (грн.): 0.00

## V. Інформація щодо посади корпоративного секретаря

(для акціонерних товариств)

Дата введення посади корпоративного секретаря	Дата призначення особи на посаду корпоративного секретаря	Прізвище, ім'я по батькові особи, призначеної на посаду корпоративного секретаря	Контактні дані: телефон та адреса електронної пошти корпоративного секретаря
1	2	3	4
26.10.2017	26.10.2017	д/н	д/н, д/н
Опис	Посада корпоративного секретаря емітентом не вводилась.		

## VI. Інформація про посадових осіб емітента

1. Посада	Член Правління
2.Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Дудніченко Віталій Анатолійович
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н д/н 30.06.2017 д/н
4. Рік народження	1980
5. Освіта	Вища, Інститут економіки та бізнесу, економіст
6. Стаж роботи (років)	11
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	ПАТ "ЗЗБК ім. Св. Ковальської", комерційний директор.

Повноваження та обов'язки Заступника Голови Правління визначені Статутом Товариства та Положенням про Правління товариства. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Обрання посадової особи виконано на підставі Протоколу б/н засідання Наглядової ради ПАТ "ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ ІМ. СВІТЛАНИ КОВАЛЬСЬКОЇ" від 15.04.2015 року. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних не отримано. Стаж роботи (років) - 11. Попередні посади: з 04.09.2009 р. по 28.02.2011 р. - комерційний директор в ДП "Бетон Київ" ТОВ "ТКС Бетон"; з 01.03.2011 р. по 29.02.2012 р. - комерційний директор в ТОВ "ТКС Бетон"; з 01.03.2012 р. по 30.04.2012 р. - комерційний директор в ТОВ "Златоград"; з 10.05.2012 р. по 07.09.2012 р. - комерційний директор в ТОВ "БТК "Слолиця-Сервіс"; з 10.09.2012 р. по 29.11.2013 р. - начальник відділу виробництва та збуту в ТОВ "Автобудкомплекс-К"; з 02.12.2013 р. по 31.03.2014 р. - заступник комерційного директора в ПАТ "ЗЗБК ім. Св.Ковальської"; з 01.04.2014 р. по теперішній час - комерційний директор в ПАТ "ЗЗБК ім. Св. Ковальської". Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

### 8. Опис

1. Посада	Член Ревізійної комісії
2.Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Пилипенко Сергій Олександрович
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	СН 820771 27.05.1998 Дніпровським РУ ГУМВС України в м. Києві



код за ЄДРПОУ юридичної особи

4. Рік народження

1981

5. Освіта

Вища, Аграрний університет, інженер

6. Стаж роботи (років)

15

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ВАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім. С.Ковальської", інженер, заступник комерційного директора.

8. Опис

Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства та Положенням про Ревізійну комісію. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Обрання посадової особи виконано на підставі Протоколу № 21 Загальних зборів акціонерів ПАТ "ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ ІМ. СВІТЛАНИ КОВАЛЬСЬКОЇ" від 15.04.2015 року. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.

Стаж роботи (років) - 15. Попередні посади: ВАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім. С.Ковальської", інженер, заступник комерційного директора. Посадова особа обіймає посаду директора в ТОВ "Іліон" та в ТОВ "Реабілітаційний центр "Відродження".

1. Посада

Член Правління, Головний бухгалтер

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Стоянов Денис Іванович

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

НА 113294 23.05.1996 Хмельницьким МУ МВС України в м.Хмельницький.

4. Рік народження

1975

5. Освіта

Вища, ХТУП; облік і аудит

6. Стаж роботи (років)

12

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ВАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім. С.Ковальської", бухгалтер ТМУ, головний бухгалтер.

8. Опис

Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагороду за виконання обов'язків отримував згідно штатного розкладу. Змін у складі посадових осіб у звітному році не було. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж роботи (років) - 12.

Попередні посади: ВАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім. С.Ковальської", бухгалтер ТМУ. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

1. Посада

Член Правління

2.Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Наконечний Ігор Михайлович

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

СН 195042 16.04.1996 Московським РУ ГУ МВС України в м. Києві.

4. Рік народження

1962

5. Освіта

Вища, Київський інженерно-будівельний інститут; ПЦБ

6. Стаж роботи (років)

35

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ТОВ "Центробуд проект", головний інженер

8. Опис

Повноваження та обов'язки Члена правління визначені Статутом та Положенням про Правління товариства. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у складі посадових осіб у звітному році не було. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж роботи (років) - 35. Попередні посади: ТОВ "Центробуд проект", головний інженер. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

1. Посада

Член Наглядової ради

2.Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Суруп Володимир Юрійович

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

СН 369206 21.11.1996 Ватутінським РУ ГУ МВС України в м. Києві

4. Рік народження

1960

5. Освіта

Вища

6. Стаж роботи (років)

28

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ТОВ "Бетон Комплекс", директор.

8. Опис

Повноваження та обов'язки Члена Наглядової ради визначені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Обрання посадової особи виконано на підставі Протоколу № 23 Загальних зборів акціонерів ПАТ "ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ ІМ. СВІТЛАНИ КОВАЛЬСЬКОЇ" від 12.04.2017 року. непогашеної судимості за

корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.

Стаж роботи (років) - 28. Попередні посади: ТОВ "Бетон Комплекс", директор. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа є акціонером.

1. Посада	Голова Правління
2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Головаш Валерій Полікарпович
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	СО 211804 12.08.1999 Ватутінським РУ ГУ МВС України в м.Києві
4. Рік народження	1960
5. Освіта	Вища, КПІ; інженер-електрик
6. Стаж роботи (років)	13
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	ВАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім. С.Ковальської", головний інженер
8. Опис	Повноваження та обов'язки Голова Правління визначені Статутом Товариства та Положенням про Правління товариства. Розмір оплати праці визначався посадовим окладом згідно штатного розпису, іншої винагороди, в т.ч. у натуральній формі не виплачувалося.. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж роботи (років) - 13. Попередні посади: ВАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім. С.Ковальської", головний інженер. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

1. Посада	Голова Наглядової ради
2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Пилипенко Олександр Сергійович
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	СО 398294 23.05.2000 Дніпровським РУ ГУ МВС України в м.Києві
4. Рік народження	1955
5. Освіта	Вища, Київський інженерно-будівельний інститут: інженер-будівельник - технолог; Аграрний університет: менеджер-економіст ЗЕД
6. Стаж роботи (років)	41
7. Найменування підприємства	ВАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім. С.Ковальської",

та попередня посада, яку  
займав

генеральний директор.

8. Опис

Повноваження та обов'язки Голови Наглядової ради визначені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду товариства. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Обрано членом Наглядової ради на підставі рішення загальних зборів акціонерів ПАТ "ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ ІМ. СВІТЛАНИ КОВАЛЬСЬКОЇ" 12.04.2017 (Протокол №23 від 12.04.2017 р.) Обрання Головою Наглядової ради виконано на підставі Протоколу б/н засідання наглядової ради ПАТ "ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ ІМ. СВІТЛАНИ КОВАЛЬСЬКОЇ" від 13.04.2017 року Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж роботи (років) - 41. Попередні посади: ВАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім. С.Ковальської", генеральний директор. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа є акціонером.

1. Посада

Член Правління

2.Прізвище, ім'я, по батькові  
фізичної особи або повне  
найменування юридичної  
особи

Лимар Олександр Вікторович

3. Паспортні дані фізичної  
особи (серія, номер, дата  
видачі, орган, який видав)\* або  
код за ЄДРПОУ юридичної  
особи

АЕ 183509 24.06.1997 Вільгородським РУ ГУМВС України в  
Дніпропетровській обл.

4. Рік народження

1971

5. Освіта

Вища, Придніпровська держ. академія будівництва і архітектури,  
автоматизація технологічних процесів і виробництв

6. Стаж роботи (років)

24

7. Найменування підприємства  
та попередня посада, яку  
займав

ТОВ "Бетон Комплекс", головний інженер

8. Опис

Повноваження та обов'язки Член Правління визначені Статутом Товариства та Положенням про Спостережну раду. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у складі посадових осіб у звітному році не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж роботи (років) - 24. Попередні посади: ТОВ "Бетон Комплекс", головний інженер. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

1. Посада

Член Наглядової ради

2.Прізвище, ім'я, по батькові  
фізичної особи або повне  
найменування юридичної

Суботенко Микола Олексійович

особи

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

МЕ 722264 23.02.2006 Деснянським РУ ГУ МВС України в м. Києві

4. Рік народження

1960

5. Освіта

Вища, Київський національний економічний університет, бухгалтерський облік.

6. Стаж роботи (років)

34

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ВАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім.С.Ковальської" директор з економіки та фінансів.

8. Опис

Повноваження та обов'язки Члена Наглядової ради визначені Статутом та Положенням про Спостережню раду. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Обрання посадової особи виконано на підставі Протоколу № 23 Загальних зборів акціонерів ПАТ "ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ ІМ. СВІТЛАНИ КОВАЛЬСЬКОЇ" від 12.04.2017 року Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.

Стаж роботи (років) - 34. Попередні посади: ВАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім.С.Ковальської" директор з економіки та фінансів. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа є акціонером

1. Посада

Голова Ревізійної комісії

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Суботенко Ігор Миколайович

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

МЕ 809805 18.05.2007 Деснянським РУ ГУ МВС України в м. Києві.

4. Рік народження

1985

5. Освіта

Вища, Київський національний економічний університет Міжнародна економіка

6. Стаж роботи (років)

8

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ВАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім.С.Ковальської" провідний інженер, економіст.

8. Опис

Повноваження та обов'язки Голови Ревізійної комісії визначені Статутом Товариства та Положенням про Ревізійну комісію. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Обрання посадової особи виконано на

підставі Протоколу № 21 Загальних зборів акціонерів ПАТ "ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ ІМ. СВІТЛАНИ КОВАЛЬСЬКОЇ" від 15.04.2015 року. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.

Стаж роботи (років) - 8. Попередні посади: ВАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім.С.Ковальської" провідний інженер, економіст. Посадова особа обіймає посаду Голови Спостережної ради ПАТ "Закритий недиверсифікований венчурний корпоративний інвестиційний фонд "Фонд БЕТТА".

1. Посада	Член Ревізійної комісії
2.Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Дитиненко Людмила Василівна
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	СО 968221 16.05.2002 Деснянським РУ ГУМВС України в м. Києві
4. Рік народження	1963
5. Освіта	Середня спеціальна, Київський індустріальний технікум, бух. Облік
6. Стаж роботи (років)	34
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	ПАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім. С.Ковальської", економіст.
8. Опис	Повноваження та обов'язки Член Ревізійної комісії визначені Статутом Товариства та Положенням про Ревізійну комісію. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Обрання посадової особи виконано на підставі Протоколу № 21 Загальних зборів акціонерів ПАТ "ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ ІМ. СВІТЛАНИ КОВАЛЬСЬКОЇ" від 15.04.2015 року. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж роботи (років) - 34. Попередні посади: ПАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім. С.Ковальської", економіст. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

1. Посада	Член Наглядової ради
2.Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Прокопенко Тетяна Юріївна
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	СК 461799 30.01.1997 Міський відділ №2 Білоцерковського МУГУ МВС України в Київській обл.

4. Рік народження	1964
5. Освіта	вища, Київський національний університет імені Тараса Шевченка, правознавство
6. Стаж роботи (років)	31
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	ТОВ «Юридична фірма «Прокопенко, Чуйко та партнери», старший юрист
8. Опис	<p>Повноваження та обов'язки Члена Наглядової ради визначені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Обрання посадової особи виконано на підставі Протоколу № 23 Загальних зборів акціонерів ПАТ "ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ ІМ. СВІТЛАНИ КОВАЛЬСЬКОЇ" від 12.04.2017 року. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж роботи (років) - 31. Попередні посади: ТОВ «Юридична фірма «Прокопенко, Чуйко та партнери», старший юрист. Посадова особа працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не є акціонером. Член Наглядової ради Прокопенко Т.Ю. є незалежним директором Товариства.</p>
1. Посада	Член Наглядової ради
2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Серотюк Богдан Васильович
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	ТТ 075496 06.10.2011 Оболонським РУ ГУ України в м.Києві
4. Рік народження	1974
5. Освіта	вища, Київський національний економічний університет, правознавство
6. Стаж роботи (років)	25
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	індивідуальна адвокатська діяльність; адвокат.
8. Опис	<p>Повноваження та обов'язки Члена Наглядової ради визначені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Обрання посадової особи виконано на підставі Протоколу № 23 Загальних зборів акціонерів ПАТ "ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ ІМ. СВІТЛАНИ КОВАЛЬСЬКОЇ" від 12.04.2017 року. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж роботи (років) - 25. Попередні посади: індивідуальна адвокатська діяльність; адвокат. . Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа є</p>

акціонером. . Член Наглядової ради Серотюк Б.В. є незалежним директором Товариства.

## **VII. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент**

1. Найменування	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПЕРШИЙ УКРАЇНСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ БАНК"
2. Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	14282829
4. Місцезнаходження	м. Київ
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ № 294710
6. Дата видачі ліцензії або іншого документа	14.02.2015
7. Міжміський код та телефон/факс	044/231-70-89, 231-71-84 231-71-80
8. Вид діяльності	Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність зберігача
9. Опис	Публічне акціонерне товариство "ПУМБ" здійснює професійну депозитарну діяльність зберігача.
1. Найменування	ПАТ „Національний депозитарій України”
2. Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	30370711
4. Місцезнаходження	м. Київ
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ581322
6. Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.09.2006
7. Міжміський код та телефон/факс	(044) 279-65-40 279-13-25
8. Вид діяльності	Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність депозитарію
9. Опис	ПАТ „Національний депозитарій України” здійснює професійну депозитарну діяльність депозитарію.
1. Найменування	ТОВ "Аудиторська фірма "Євроаудит"
2. Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
3. Код за ЄДРПОУ	30437318
4. Місцезнаходження	м.Київ
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	002126
6. Дата видачі ліцензії або іншого документа	20.02.2001
7. Міжміський код та телефон/факс	044 521-65-08 521-65-07
8. Вид діяльності	Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські



9. Опис

послуги емітенту  
ТОВ "Аудиторська фірма "Євроаудит" надає аудиторські  
послуги емітенту

## VIII. Відомості про цінні папери емітента

### 1. Інформація про випуски акцій емітента

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
01.06.2010	284/1/10	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA 4000073324	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0.25	18331256	4582814	100
Опис	Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: 01.03.2017 року акції прості іменні були допущені до торгівлі без включення до біржового реєстру ПрАТ "УФБ". Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: торгівля цінними паперами емітента на зовнішніх ринках не здійснювалась. Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: афактів лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах не було. Мета додаткової емісії: додаткова емісія не здійснювалась. Спосіб розміщення: : не розміщувались. Змін щодо розміру статутного фонду, кількості акцій їх номінальної вартості не було. Дострокове погашення: дострокового погашення не було.								

## 2. Інформація про облігації емітента

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Облігації (відсоткові, цільові, дисконтні)	Номінальна вартість (грн.)	Кількість у випуску (штук)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн.)	Процентна ставка (у відсотках)	Термін виплати процентів	Сума виплаченого процентного доходу за звітний період (грн.)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
31.07.2014	59/2/2014	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	відсоткові	1000	30000	Бездокументарні іменні	30000000	23	згідно графіка	1739100	28.02.2020
Опис	Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: розповсюдження ЦП здійснюється серед конкретно визначеного кола осіб. Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: На зовнішніх ринках торгівля не здійснюється. Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: облігації в лістингу/делістингу не знаходяться. Заяви для допуску на біржі не подавались. Мета додаткової емісії: залучення грошових коштів для виробничих потреб. Спосіб розміщення: емітент здійснював розміщення самостійно. Дестрокове погашення: не передбачається.										
30.09.2014	60/2/2014	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	відсоткові	1000	30000	Бездокументарні іменні	30000000	23	згідно графіка	1739100	28.02.2020
Опис	Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: розповсюдження ЦП здійснюється серед конкретно визначеного кола осіб. Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: На зовнішніх ринках торгівля не здійснюється. Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: облігації в лістингу/делістингу не знаходяться. Заяви для допуску на біржі не подавались. Мета додаткової емісії: залучення грошових коштів для виробничих потреб. Спосіб розміщення: емітент здійснював розміщення самостійно. Дестрокове погашення: не передбачається.										
30.11.2014	62/2/2014	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	відсоткові	1000	40000	Бездокументарні іменні	40000000	23	згідно графіка	2318800	30.11.2020
Опис	Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: розповсюдження ЦП здійснюється серед конкретно визначеного кола осіб. Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: На зовнішніх ринках торгівля не здійснюється. Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: облігації в лістингу/делістингу не знаходяться. Заяви для допуску на біржі не подавались. Мета додаткової емісії: залучення грошових коштів для виробничих потреб. Спосіб розміщення: емітент здійснював розміщення самостійно. Дестрокове погашення: не передбачається.										
31.10.2014	61/2/2014	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	відсоткові	1000	30000	Бездокументарні іменні	30000000	23	згідно графіка	1739100	30.08.2020
Опис	Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: розповсюдження ЦП здійснюється серед конкретно визначеного кола осіб. Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: На зовнішніх ринках торгівля не здійснюється. Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: облігації в лістингу/делістингу не знаходяться. Заяви для допуску на біржі не подавались. Мета додаткової емісії: залучення грошових коштів для виробничих потреб. Спосіб розміщення: емітент здійснював розміщення самостійно. Дестрокове погашення: не передбачається.										
20.01.2016	06/2/2016	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	відсоткові	1000	40000	Бездокументарні іменні	40000000	23	згідно з графіком	2318800	28.02.2021
Опис	Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: розповсюдження ЦП здійснюється серед конкретно визначеного кола осіб. Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: На зовнішніх ринках торгівля не здійснюється. Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: облігації в лістингу/делістингу не знаходяться. Заяви для допуску на біржі не подавались. Мета додаткової емісії: залучення грошових коштів для виробничих потреб. Спосіб розміщення: емітент здійснював розміщення самостійно. Дестрокове погашення: за ініціативою емітента.										
06.07.2016	74/2/2016	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	відсоткові	1000	30000	Бездокументарні іменні	30000000	23	згідно з графіком	1739100	01.10.2021
Опис	Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: розповсюдження ЦП здійснюється серед конкретно визначеного кола осіб. Інформація про зовнішні ринки,										

	на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: На зовнішніх ринках торгівля не здійснюється. Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: облігації в лістингу/делістингу не знаходяться. Заяви для допуску на біржі не подавались. Мета додаткової емісії: залучення грошових коштів для виробничих потреб. Спосіб розміщення: емітент здійснював розміщення самостійно. Дострокове погашення: не передбачається.										
06.07.2016	75/2/2016	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	відсоткові	1000	30000	Бездокументарні іменні	30000000	23	згідно графіку	1739100	31.12.2022
Опис	Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: розповсюдження ЦП здійснюється серед конкретно визначеного кола осіб. Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: На зовнішніх ринках торгівля не здійснюється. Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: облігації в лістингу/делістингу не знаходяться. Заяви для допуску на біржі не подавались. Мета додаткової емісії: залучення грошових коштів для виробничих потреб. Спосіб розміщення: емітент здійснював розміщення самостійно. Дострокове погашення: не передбачається										

### 3. Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом

Дата випуску	Вид цінних паперів	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Обсяг випуску	Обсяг розміщених цінних паперів на звітну дату (грн.)	Умови обігу та погашення
1	2	3	4	5	6
30.09.2017	Акція привілейована бездокументарна іменна	д/н	0	0	Підприємство інші цінні папери, емісія яких підлягає реєстрації не випускало.
Опис		<p>ПАТ "Завод ЗБК ім. С.Ковальської" інші цінні папери (випуск яких підлягає реєстрації) не випускало.</p> <p>Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: не здійснюється. Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: не здійснюється. Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: факт відсутній. Мета додаткової емісії: не здійснювалась. Спосіб розміщення: не розміщувались.</p> <p>Дострокове погашення: не передбачається.</p>			

#### 4. Інформація про похідні цінні папери емітента

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Вид похідних цінних паперів	Різнovid похідних цінних паперів	Серія	Строк розміщення	Строк дії	Строк (термін) виконання	Кількість похідних цінних паперів у випуску (шт.)	Обсяг випуску (грн.)	Характеристика базового активу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
30.09.2017	д/н	Акція привілейована	Акція привілейована бездокументарна іменна	д/н	д/н	д/н	д/н	0	0	ПАТ "Завод ЗБК ім. С.Ковальської" похідні цінні папери не випускало. Заяви для допуску на біржі не подавались. Додаткова емісія не здійснювалась.
Опис		На зовнішніх та внутрішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. В лістингу/делістингу не знаходяться.								

## ІХ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

### 1. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
Зобов'язання за цінними паперами	X	230000	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	230000	X	X
Процентні блігації серії М	30.11.2014	40000	23	30.11.2020
Процентні блігації серії J	31.07.2014	30000	23	28.02.2020
Процентні блігації серії К	30.09.2014	30000	23	28.02.2020
Процентні блігації серії L	31.10.2014	30000	23	30.08.2020
Процентні блігації серії N	30.07.2016	40000	23	28.02.2020
Процентні блігації серії O	30.07.2016	30000	23	01.10.2021
Процентні блігації серії P	31.12.2016	30000	23	01.10.2021
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	4240	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	1099693	X	X
Усього зобов'язань	X	1333933	X	X
Опис:	Зобов'язань за кредитами, за фінансовими інвестиціями в корпоративні права, за іншими цінними паперами, за сертифікатами ФОН, за іпотечними цінними паперами емітент не має.			

**2. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції.**

№ з/п	Основні види продукції*	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична од. вим.**)	у грошовій формі (тис.грн.)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис. грн.)	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Емітент не здійснює види діяльності, передбачені п.4.15 Глави 3 Рішення НКЦПФР №2826 від 03.12.2013р	д/н	0	0	д/н	0	0



### 3. Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат*	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	Емітент не здійснює види діяльності, передбачені п.4.15 Глави 3 Рішення НКЦПФР №2826 від 03.12.2013р	0

		Дата(рік, місяць, число)	КОДИ
			2017   10   01
Підприємство	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ ІМ.СВІТЛАНИ КОВАЛЬСЬКОЇ"	за ЄДРПОУ	05523398
Територія		за КОАТУУ	8036100000
Організаційно- правова форма господарювання		за КОПФГ	112
Вид економічної діяльності		за КВЕД	23.61
Середня кількість працівників	1125		
Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака			
Адреса	вул. Будіндустрії , 7, м. Київ, 01013, (044) 285-54- 24		
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):			
за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)			
за міжнародними стандартами фінансової звітності			V

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)  
на 30.09.2017 р.**

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
<b>I. Необоротні активи</b>				
Нематеріальні активи:	1000	0	953	0
первісна вартість	1001	0	1274	0
накопичена амортизація	1002	0	321	0
Незавершені капітальні інвестиції	1005	0	0	0
Основні засоби:	1010	472537	907799	0
первісна вартість	1011	557850	1014726	0
знос	1012	85313	106927	0
Інвестиційна нерухомість:	1015	0	0	0
первісна вартість	1016	0	0	0
знос	1017	0	0	0

Довгострокові біологічні активи:	1020	0	0	0
первісна вартість	1021	0	0	0
накопичена амортизація	1022	0	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	0	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0	0
Гудвіл	1050	0	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>472537</b>	<b>908752</b>	<b>0</b>
<b>II. Оборотні активи</b>				
Запаси	1100	91734	109129	0
Виробничі запаси	1101	76101	87668	0
Незавершене виробництво	1102	2160	2839	0
Готова продукція	1103	13388	18514	0
Товари	1104	85	108	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0	0
Депозити перестраховання	1115	0	0	0
Векселі одержані	1120	0	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	232869	266202	0
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	0	0	0
з бюджетом	1135	13707	41682	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	93203	117889	0
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	75728	31238	0
Готівка	1166	684	715	0
Рахунки в банках	1167	75043	30523	0
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0	0
у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0	0

резервах незароблених премій	1183	0	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0	0
Інші оборотні активи	1190	31801	31636	0
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>539042</b>	<b>597776</b>	<b>0</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>1011579</b>	<b>1506528</b>	<b>0</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
<b>I. Власний капітал</b>				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	4583	4583	0
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0	0
Додатковий капітал	1410	45534	45534	0
Емісійний дохід	1411	0	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0	0
Резервний капітал	1415	13053	13053	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	90147	109425	0
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>153317</b>	<b>172595</b>	<b>0</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	230000	230000	0
Довгострокові забезпечення	1520	8204	11241	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	8204	11241	0
Цільове фінансування	1525	0	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0	0
Страхові резерви, у тому числі:	1530	0	0	0
резерв довгострокових зобов'язань; (на початок звітного періоду)	1531	0	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітного періоду)	1532	0	0	0
резерв незароблених премій; (на початок звітного періоду)	1533	0	0	0
інші страхові резерви; (на початок звітного періоду)	1534	0	0	0

Інвестиційні контракти;	1535	0	0	0
Призовий фонд	1540	0	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0	0
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>238204</b>	<b>241241</b>	<b>0</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>				
Короткострокові кредити банків	1600	0	0	0
Векселі видані	1605	0	0	0
Поточна кредиторська заборгованість: за довгостроковими зобов'язаннями	1610	2140	2140	0
за товари, роботи, послуги	1615	92095	144353	0
за розрахунками з бюджетом	1620	2596	4240	0
за у тому числі з податку на прибуток	1621	777	1620	0
за розрахунками зі страхування	1625	1121	1240	0
за розрахунками з оплати праці	1630	7434	9937	0
за одержаними авансами	1635	460649	814001	0
за розрахунками з учасниками	1640	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0	0
за страховою діяльністю	1650	0	0	0
Поточні забезпечення	1660	0	0	0
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	54023	116781	0
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>620058</b>	<b>1092692</b>	<b>0</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду</b>	<b>1800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>1011579</b>	<b>1506528</b>	<b>0</b>

**Примітки**

**Керівник**

**Головний бухгалтер**

Звіт складено відповідно до Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні".

Головаш Валерій Полікарпович

Стоянов Денис Іванович

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО  
"ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ  
КОНСТРУКЦІЙ ІМ.СВІТЛАНИ  
КОВАЛЬСЬКОЇ"

Дата(рік, місяць,  
число)

КОДИ

2017 | 10 | 01

за ЄДРПОУ

05523398

(найменування)

## Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 3 квартал 2017 р.

### І. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	1060666	578546
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховання	2012	0	0
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 901684 )	( 513259 )
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	( 0 )	( 0 )
<b>Валовий:</b> прибуток	2090	158982	65287
збиток	2095	( 0 )	( 0 )
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	332338	225784
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Адміністративні витрати	2130	( 49298 )	( 40273 )
Витрати на збут	2150	( 251913 )	( 113604 )
Інші операційні витрати	2180	( 168280 )	( 137554 )
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за	2181	( 0 )	( 0 )

справедливою вартістю			
Витрат від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	( 0 )	( 0 )
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b> прибуток	2190	21829	0
збиток	2195	( 0 )	( 360 )
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	1681	3732
Інші доходи	2240	0	0
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	( 0 )	( 0 )
Втрати від участі в капіталі	2255	( 0 )	( 0 )
Інші витрати	2270	( 0 )	( 0 )
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b> прибуток	2290	23510	3372
збиток	2295	( 0 )	( 0 )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-4232	-1010
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
<b>Чистий фінансовий результат:</b> прибуток	2350	19278	2362
збиток	2355	( 0 )	( 0 )

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	0
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	<b>19278</b>	<b>2362</b>

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Матеріальні затрати	2500	1010476	316134
Витрати на оплату праці	2505	140704	95853
Відрахування на соціальні заходи	2510	29781	21088

Амортизація	2515	21935	8277
Інші операційні витрати	2520	168278	137554
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>1371174</b>	<b>578906</b>

#### IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Середньорічна кількість простих акцій	2600	18331256	18331256
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	18331256	18331256
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	1.05	0.01
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	1.05	0.01
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

**Примітки**

**Керівник**

**Головний бухгалтер**

Визначення балансового прибутку відбувається згідно з чиним законодавством України

Головаш Валерій Полікарпович

Стоянов Денис Іванович



Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО  
"ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ  
КОНСТРУКЦІЙ ІМ.СВІТЛАНИ  
КОВАЛЬСЬКОЇ"

Дата(рік, місяць,  
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2017 | 10 | 01

05523398

(найменування)

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)  
за 3 квартал 2017 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	2261645	1233345
Повернення податків і зборів	3005	263	39
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	0	0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	322665	0
Надходження від повернення авансів	3020	4789	2991873
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	1681	3739
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	114	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	102
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	174731	283863
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	( 526765 )	( 619224 )
Праці	3105	( 104908 )	( 72508 )
Відрахувань на соціальні заходи	3110	( 29088 )	( 30998 )
Зобов'язань з податків і зборів	3115	( 35200 )	( 27788 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	( 0 )	( 0 )

Витрачання на оплату авансів	3135	( 1491585 )	( 694019 )
Витрачання на оплату повернення авансів/td>	3140	( 3774 )	( 0 )
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	( 0 )	( 0 )
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	( 0 )	( 0 )
Інші витрачання	3190	( 184947 )	( 3117076 )
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>389621</b>	<b>-48652</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	( 0 )	( 0 )
необоротних активів	3260	( 434111 )	( 0 )
Виплати за деривативами	3270	( 0 )	( 0 )
Витрачання на надання позик	3275	( 0 )	( 0 )
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	3290	( 0 )	( 0 )
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>-434111</b>	<b>0</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	( 0 )	( 0 )
Погашення позик	3350	0	0
Сплату дивідендів	3355	( 0 )	( 0 )
Витрачання на сплату відсотків	3360	( 0 )	( 0 )
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	( 0 )	( 0 )
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	( 0 )	( 0 )

Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	3390	( 0 )	( 0 )
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>-44490</b>	<b>-48652</b>
Залишок коштів на початок року	3405	75728	168382
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	31238	119730

**Примітки**

**Керівник**

**Головний бухгалтер**

Звіт про рух грошових коштів складено згідно з МСФО7  
"Звіт про рух грошових коштів".

Головаш Валерій Полікарпович

Стоянов Денис Іванович



дохід за звітний період									
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопичені курсові різниці	4113	0	0	0	0	0	0	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	0	0	0	0	0	0	0	0
Інший сукупний дохід	4116	0	0	0	0	0	0	0	0
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	0	0	0	0	0	0	0	0
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до	4215	0	0	0	0	0	0	0	0

законодавства									
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Внески учасників:</b> Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання	4291	0	0	0	0	0	0	0	0

(продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві									
<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>4295</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19278</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19278</b>
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>4300</b>	<b>4583</b>	<b>0</b>	<b>45534</b>	<b>13053</b>	<b>109425</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>172595</b>

**Примітки**

**Керівник**  
**Головний бухгалтер**

Власний капітал Товариства представлено: статутним, , іншим додатковим капіталом, резервним капіталом та фінансовим результатом, що існує у вигляді нерозподіленого прибутку.

**Головаш Валерій Полікарпович**  
**Стоянов Денис Іванович**

## Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

### Текст приміток

Примітки до фінансової звітності ПАТ «Завод ЗБК ім. С.Ковальської» за 9 місяців 2017 року, що закінчилося 30.09.2017 року 1. Загальна інформація про ПАТ «Завод ЗБК ім. С.Ковальської» Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента Повне найменування ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ ІМ. СВІТЛАНИ КОВАЛЬСЬКОЇ" Скорочене найменування (за наявності) ПАТ "Завод ЗБК ім. С.Ковальської" Ідентифікаційний код 05523398 Юридична та фактична адреса. Місцезнаходження юридичної особи – 01013, вул. Будіндустрії, 7, м. Київ, Україна. фактична адреса співпадає з юридичною Організаційно-правова форма. Публічне акціонерне товариство Країна реєстрації Україна Офіційна сторінка в Інтернеті, на якій доступна інформація про Товариство <http://zbkkovalskaya.kiev.ua> Адреса електронної пошти [office@kovalska.com.ua](mailto:office@kovalska.com.ua) Основні види діяльності Код за КВЕД Вид діяльності 23.61 Виготовлення виробів із бетону для будівництва 25.11 Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій 43.12 Підготовчі роботи на будівельному майданчику 43.21 Електромонтажні роботи 43.22 Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування 43.99 Інші спеціалізовані будівельні роботи, н. в. і. у. 46.73 Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням 49.41 Вантажний автомобільний транспорт 71.11 Діяльність у сфері архітектури 71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах 41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель Інформація про державну реєстрацію емітента Серія і номер свідоцтва А01 №372606 Номер запису в ЄДР 10681050012001947 Дата державної реєстрації 16.01.1995 Орган, що видав свідоцтво Голосіївська районна у місті Києві державна адміністрація Зареєстрований статутний капітал (грн.) 4582814 Сплачений статутний капітал (грн.) 4582814 Опис економічного середовища, в якому функціонує Товариство Незважаючи на певну стабілізацію, яка відбулась протягом 9 місяців 2017 року економічне середовище України знаходиться під значним негативним впливом чинників, які стали наслідком внутрішньої політичної кризи, що була підсилена зовнішньою складовою (агресивна політика іншої країни по відношенню до України). За таких обставин інфляційні процеси мають значний негативний вплив на підприємницьку діяльність. Представлена фінансова звітність відображає точку зору керівництва на те, який вплив мають умови ведення бізнесу в Україні на діяльність і фінансове становище Товариства. Фактичний вплив майбутніх умов господарювання може відрізнятися від його оцінок керівництвом. Керівництво не може передбачити всі тенденції, які можуть впливати на виробничий та фінансовий сектор та інші галузі економіки, а також те, який вплив (за наявності такого) вони можуть мати на майбутній фінансовий стан Товариства. Керівництво впевнене, що воно вживає всіх необхідних заходів для забезпечення стабільної діяльності та розвитку Товариства. 2. Основи підготовки, затвердження і подання фінансової звітності Концептуальна основа фінансової звітності Підприємство веде бухгалтерський облік у гривнях у відповідності до Положень (стандартів) бухгалтерського обліку України (П(С)БО). Ця фінансова звітність відрізняється від фінансової звітності, складеної відповідно до вимог П(С)БО, тим що містить певні коригування, які не відображені в бухгалтерських реєстрах Підприємства та які є необхідними для представлення фінансового стану підприємства, результатів його діяльності та руху грошових коштів у відповідності до МСФЗ. Ця фінансова звітність Товариства за період, що закінчився 30 вересня 2017 року складена у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) При формуванні фінансової звітності Товариство керувалося також вимогами національних законодавчих та нормативних актів щодо організації і ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні, які не протирічать вимогам МСФЗ. Безперервність діяльності Дана фінансова звітність підготовлена виходячи з допущення про безперервність діяльності, що припускає реалізацію активів і погашення зобов'язань у нормальному процесі діяльності Товариства. Фінансова звітність не включає коригування, які необхідно було б провести в тому випадку, якби Товариство не могло продовжити подальше



здійснення фінансово-господарської діяльності відповідно до принципів безперервності діяльності. Невизначеності щодо подій чи умов, які можуть спричинити значний сумнів щодо здатності підприємства продовжувати діяльність на безперервній основі, керівництву станом на 30.09. 2017 р. не відомі. Керівництвом Товариства вживаються заходи щодо подальшого нарощування обсягів виробництва та реалізації продукції та скорочення операційних витрат, що дозволить поліпшити фінансовий стан та результати діяльності у 2017 році. Відповідно, Товариство продовжує застосовувати допущення безперервності діяльності при підготовці представленої фінансової звітності. Валюта подання звітності та функціональна валюта, ступінь округлення Валютою складання фінансової звітності є українська гривня, і всі суми округлені до тисяч. Ідентифікація фінансової звітності Фінансова звітність Товариства є фінансовою звітністю загального призначення, яка сформована з метою достовірно подання фінансового стану, фінансових результатів діяльності та грошових потоків Товариства для задоволення інформаційних потреб широкого кола користувачів при прийнятті ними економічних рішень. Дата переходу на МСФЗ Товариство перейшло на Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ) 1 січня 2012 року відповідно до положень МСФЗ (IFRS) 1 «Перше використання міжнародних стандартів фінансової звітності». Керуючись МСФЗ 1, фінансова звітність за рік, що закінчився 31 грудня 2012 р., є першою фінансовою звітністю Товариства, підготовленою згідно МСФЗ. За попередні звітні періоди закінчуючи роком, що закінчився 31 грудня 2011 р., Товариство готувало фінансову звітність згідно з національними загальноприйнятими принципами бухгалтерського обліку (національні П(С)БО). З Суттєві положення Облікової політики Основа (або основи) оцінки, застосована при складанні фінансової звітності Фінансова звітність Товариства підготовлена на основі історичної собівартості, за винятком оцінки за справедливою вартістю основних засобів на дату першого застосування МСФЗ відповідно до МСФЗ 1 «Перше застосування міжнародних стандартів фінансової звітності», коли ця справедлива вартість була використана як доцільна собівартість, та оцінки за справедливою вартістю окремих фінансових інструментів відповідно до МСФЗ 9 «Фінансові інструменти», з використанням методів оцінки фінансових інструментів, дозволених МСФЗ 13 «Оцінки за справедливою вартістю». Такі методи оцінки включають використання даних активних ринків, котирувань або даних про поточну ринкову вартість іншого аналогічного за характером інструменту, аналіз дисконтованих грошових потоків або інші моделі визначення справедливої вартості. Основа формування облікових політик Облікові політики - конкретні принципи, основи, домовленості, правила та практика, застосовані суб'єктом господарювання при складанні та поданні фінансової звітності. Облікова політика Товариства розроблена та затверджена керівником Товариства відповідно до вимог до Положень (стандартів) бухгалтерського обліку України (П(С)БО). Дана фінансова звітність ПАТ "Завод ЗБК ім. С.Ковальської" складена у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) Фінансова звітність описуваного періоду – календарних 9 місяців 2017 року (період з 01 січня по 30 вересня 2017 року) підготовлена виходячи з принципу оцінки по первісній вартості (історичної собівартості), за винятком випадків, відзначених нижче. Такими виключеннями є (список не вичерпний): основні засоби, які відображаються за переоціненою вартістю, активи, які утримуються для продажу, що відображаються за найменшою вартістю балансовою або справедливою вартістю за вирахуванням витрат на продаж. Позитивна динаміка економіки України відзначена Кабінетом Міністрів України при формуванні державної бюджетної політики на 2017 рік, яка заснована на прогнозах головного кредитора України — Міжнародного валютного фонду — про те, що приріст економіки в 2017 році складе приблизно 3%. Інфляція в Україні в 2017 році має знизитись до рівня 8,1%. Таким чином, при складанні фінансової звітності керівництво Товариство не розглядає економіку України як гіперінфляційну у описуваному періоді – календарних 9 місяців 2017 року (період з 01 січня по 30 вересня 2017 року). В зв'язку з цим, при складанні даної фінансової звітності, МСБО 29 «Фінансова звітність в умовах гіперінфляції» не застосовувався. Фінансові інструменти Фінансові інструменти в ключають в себе: — фінансові активи; — фінансові зобов'язання; — інструменти власного капіталу Фінансові інструменти відображаються за первісною вартістю або амортизованою вартістю залежно від їх класифікації, суттєвої зміни суми прибутку, доходів, загальної суми активів чи зобов'язань. Первісна вартість включає суму сплачених грошових коштів або їх еквівалентів або справедлива

вартість інших ресурсів, наданих для придбання активу на дату придбання, яка включає витрати на проведення операції. Оцінка за первісною вартістю застосовується лише до інвестицій в інструменти капіталу, які не мають ринкових котирувань і справедлива вартість яких не може бути достовірно визначена. Інструмент у оцінюється за амортизованою вартістю, тільки якщо цей інструмент є борговим інструментом і якщо утримується для одержання грошових потоків відповідно до договору, та грошові потоки від активу відповідно до договору – це виключно виплати основної суми боргу та процентів. Фінансові активи Товариство класифікує свої фінансові активи по наступних категоріях: грошові кошти; дебіторська заборгованість. При первісному визнанні фінансові активи оцінюються за справедливою вартістю. Товариство списує фінансовий актив з обліку тільки у випадку припинення прав на грошові потоки за відповідним договором, або у випадку передачі фінансового активу і відповідних ризиків і вигод іншому підприємству. Якщо Товариство не передає, але в той же час не зберігає основні ризики і вигоди від володіння активом і продовжує контролювати переданий актив, то воно продовжує відображати свою частку в даному активі і пов'язаному з ним зобов'язанні в сумі передбачуваного відшкодування. Якщо Товариство зберігає всі основні ризики і вигоди від володіння переданим фінансовим активом, вона продовжує враховувати даний фінансовий актив. Грошові кошти та їхні еквіваленти включають грошові кошти в касі, грошові кошти на рахунках в банках та депозити на вимогу. Дебіторська заборгованість класифікується як короткострокова, коли її погашення очікується протягом дванадцяти місяців після звітної дати. Короткострокова дебіторська заборгованість, на яку не нараховуються відсотки і стосовно якої вплив застосування методу ефективної ставки відсотка не є суттєвим, відображається за номінальною вартістю. Відповідні резерви на покриття збитків від сумнівної заборгованості визнаються у складі прибутку або збитку, коли існують об'єктивні свідчення того, що актив знецінився. Знецінення фінансових активів визнається в тому випадку, коли існують об'єктивні докази того, що відбулася одна або кілька подій, які негативно вплинули на розмір очікуваного майбутнього грошового потоку, що генерує даний фінансовий актив, величину якого можна надійно розрахувати. До об'єктивних доказів знецінення фінансових активів можуть відноситися неплатежі або інше невиконання боржниками своїх обов'язків, реструктуризація заборгованості перед Товариством, ознаки можливого банкрутства боржника або емітента, зникнення активного ринку для якого-небудь цінного паперу. Ознаки, що свідчать про знецінення дебіторської заборгованості, Товариство розглядає на рівні окремих активів. Величина резерву сумнівних боргів розраховувалась по дебіторської заборгованості для кожного контрагента, якщо термін прострочення боргу складає більше 90 календарних днів з моменту настання терміну платежу. Фінансові зобов'язання Товариство відображає фінансові зобов'язання в звіті про фінансовий стан в момент виникнення відповідних контрактних зобов'язань. Фінансові зобов'язання спочатку враховуються по собівартості на дату здійснення угоди, що дорівнює справедливої вартості отриманого відшкодування, плюс витрати, безпосередньо пов'язані з угодою. Після первісного визнання фінансові зобов'язання враховуються по амортизованій собівартості. Амортизована собівартість фінансового зобов'язання – це вартість зобов'язання, визначена при первісному визнанні, за винятком виплат основної суми боргу, плюс або мінус нарахована амортизація по різниці між первісною вартістю і вартістю на момент погашення зобов'язання. Зобов'язання, контрактний термін погашення яких на дату визнання та/або на дату складання звітності становить менше 12 календарних місяців, визначаються як поточні. Поточні зобов'язання відображаються в балансі за сумою погашення. Товариство має наступні фінансові зобов'язання: суми боргу за облігаціями і кредиторську заборгованість по торговельних і інших операціях. Торговельна й інша кредиторська заборгованість спочатку визнається за справедливою вартістю, і надалі враховується за амортизованою собівартістю з використанням методу ефективного відсотка. Акціонерний капітал Статутний капітал Звичайні акції класифікуються як капітал. Капітал визнається за справедливою вартістю внесків, отриманих Товариством. Перевищення справедливої вартості отриманих коштів над номінальною вартістю випущених акцій відображають як додатковий капітал. Викуплені акції класифікуються як власні акції викуплені і відображаються в звітності як зменшення капіталу. Протягом звітного періоду Товариство не здійснювало операцій по викупу акцій власної емісії. Дивіденди, оголошені протягом звітного періоду, визнаються як розподіл суми нерозподіленого прибутку власникам

капіталу протягом відповідного періоду, причому сума визнаних, але не сплачених дивідендів включається до складу короткострокових зобов'язань. Інформація про дивіденди розкривається в звітності, якщо вони були нараховані до звітної дати, а також оголошені після звітної дати, але до дати затвердження фінансової звітності. Основні засоби Основні засоби обліковуються за первісною вартістю (умовною вартістю) за вирахуванням подальшої амортизації та знецінення. Відповідно до звільнення за МСФЗ 1, умовна вартість на 1 січня 2012 року була визначена як справедлива вартість основних засобів на цю дату і базувалась на попередньому досвіді та інших факторах, що за існуючих обставин вважаються обґрунтованими і за результатами яких робляться судження щодо балансової вартості активів, а також, частково, на результатах оцінки зовнішніх незалежних оцінників. У подальшому придбані Компанією основні засоби обліковуються за первісною вартістю. Первісна вартість об'єкту основних засобів включає витрати, безпосередньо пов'язані з його придбанням. Первісна вартість активів, створених самими компаніями Компанії, складається з вартості матеріалів, витрат на оплату праці та відповідної частини виробничих накладних витрат. Вартість заміни тих компонентів основних засобів, які визнаються окремо, капіталізується, а балансова вартість заміненних компонентів списується. Інші подальші витрати капіталізуються лише у випадку, якщо вони призводять збільшення майбутніх економічних вигод, пов'язаних з об'єктом основних засобів. Усі інші витрати визнаються у прибутку чи збитку у складі витрат у тому періоді, в якому вони були понесені. Визнання основних засобів припиняється після їх вибуття або якщо тривале використання активу, яке очікується, не принесе майбутніх економічних вигод. Прибуток та збитки від вибуття активів визначаються шляхом порівняння суми надходжень із балансовою вартістю активів та визнаються у складі прибутку чи збитку. Амортизація основних засобів нараховується лінійним методом з метою рівномірного зменшення первісної вартості до ліквідаційної вартості протягом наступних строків корисного використання активів: Строк експлуатації, років Будівлі та споруди 25-60 Виробниче обладнання 3-15 Інше (меблі, офісне обладнання, удосконалення орендованого майна) 3-5 Незавершене будівництво являє собою передплату за основні засоби і вартість основних засобів, будівництво яких ще не завершено. Амортизація цих активів не нараховується до моменту їх вводу в експлуатацію. Ліквідаційна вартість активу прирівнюється до нуля в тому випадку, якщо очікується використовувати об'єкт до закінчення його фізичного терміну служби і можливі в результаті ліквідації відходи не мають вартості. Терміни корисного використання об'єктів основних засобів і методи розрахунку їх амортизації аналізуються і при необхідності коригуються наприкінці кожного фінансового року. Нематеріальні активи Нематеріальні активи при початковому визнанні оцінюються за первісною вартістю. Після початкового визнання нематеріальні активи обліковуються за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації і накопичених збитків від знецінення (у разі їх наявності). Термін корисного використання нематеріальних активів може бути або обмеженим, або невизначеним. Нематеріальні активи з обмеженим терміном корисного використання амортизуються впродовж всього терміну і оцінюються на предмет знецінення, якщо є ознаки знецінення даного нематеріального активу. Період і метод нарахування амортизації для нематеріального активу з обмеженим терміном корисного використання переглядаються у кінці кожного звітного періоду. Зміна передбачуваного терміну корисного використання або передбачуваної структури споживання майбутніх економічних вигод, включених в актив, відображається у фінансовій звітності як зміна періоду або методу нарахування амортизації, залежно від ситуації, і враховується як зміна облікових оцінок. Нематеріальні активи з невизначеним терміном корисного використання не амортизуються, а тестуються на знецінення щорічно. Термін корисного використання нематеріального активу з невизначеним терміном використання переглядається щорічно з метою визначення того, наскільки прийнятно продовжувати відносити цей актив в категорію активів з невизначеним терміном корисного використання. Запаси Запасами визнаються активи, які: а) утримуються для продажу у звичайному ході бізнесу - товари; б) перебувають у процесі виробництва для такого продажу – незавершене виробництво та готова продукція; в) існують у формі основних чи допоміжних матеріалів для споживання у виробничому процесі або при наданні послуг – сировина, покупні матеріали, комплектуючі та інші подібні запаси. Собівартість запасів включає: - всі витрати на придбання, що складаються з ціни придбання,

ввізного мито та інших податків (окрім тих, що згодом відшкодовуються із бюджету), а також витрат на транспортування, навантаження і розвантаження та інших витрат, безпосередньо пов'язаних з придбанням. - торговельні знижки, інші знижки та інші подібні їм статті вираховуються при визначенні витрат на придбання. - витрати на переробку, що складаються з витрат, прямо пов'язаних з об'єктами виробництва - прямі витрати (з сировини, матеріалів, комплектуючих, оплати праці виробничого персоналу та інших прямих витрат). - та інші витрати, понесені під час доставки запасів до їх теперішнього місцезнаходження та приведення їх у теперішній стан. Запаси оцінюють за меншою з таких двох величин: собівартістю (вартістю придбання/виробництва) або чистою вартістю реалізації. Метод оцінки вибуття запасів здійснюється за методом „ФІФО” (перше надходження – перше вибуття). Дохід Продаж товарів, робіт, послуг Дохід від продажу товарів визнається в разі задоволення всіх таких умов: - Товариство передало покупцеві суттєві ризики і винагороди, пов'язані з власністю на товар; - за Товариством не залишається ані подальша участь управлінського персоналу у формі, яка, як правило, пов'язана з володінням, ані ефективний контроль за проданими товарами; - суму доходу можна достовірно оцінити; - ймовірно, що до Товариства надійдуть економічні вигоди, пов'язані з операцією; та - витрати, які були або будуть понесені у зв'язку з операцією, можна достовірно оцінити. Дохід визнається одночасно із виникненням права на його одержання, що звичайно відбувається після відвантаження і переходу до покупця прав власності і ризиків від псування і втрат продукції, при наявності високої ймовірності фактичного одержання оплати за відповідне відвантаження, а також достатніх договірних підтверджень угоди і фіксованої ціни. Момент переходу ризиків і права власності визначається за умовами договору. Доходи від надання послуг визнаються відповідно до стадії завершення операції на звітну дату і коли існує достатня ймовірність, що товариство отримає економічні вигоди, пов'язані з цією операцією. Виручка відображається за вирахуванням відповідних знижок та податку на додану вартість. У випадку реалізації товарів або послуг в обмін на інші товари або послуги дохід відображається за справедливою вартістю отриманих товарів або послуг, яка коригується на суму перерахованих коштів або їхніх еквівалентів. Якщо справедлива вартість отриманих товарів або послуг не може бути визначена з достатнім ступенем точності, дохід відображається за справедливою вартістю переданих товарів або наданих послуг, яка коригується на суму перерахованих коштів або їхніх еквівалентів. Фінансові доходи і витрати Фінансові доходи і витрати включають відсотки до сплати по кредитах і позиках, відсотки до одержання від фінансових активів, а також збитки від знецінення і результат від вибуття фінансових активів, що доступні для продажу. Процентний дохід відображають в складі прибутку в міру його одержання. Виплати працівникам Заробітна плата співробітників, що відноситься до трудової діяльності поточного періоду, визнається як витрати у звіті про сукупний дохід. При визначенні розміру зобов'язання щодо короткострокових винагород працівникам дисконтування не застосовуються, а відповідні витрати визнаються щодо фактичного виконання працівниками своїх трудових обов'язків. Товариство здійснює виплати соціального характеру співробітникам, що передбачені Колективним договором, умовами контрактів та іншими внутрішніми розпорядчими документами, що регламентують оплату праці у Товаристві (премії, матеріальна допомога, одноразові допомоги на навчання, медичне обслуговування та інші). Такі витрати відносяться до видатків у міру їх виникнення і відображаються у звіті про сукупний дохід у складі відповідних статей витрат в залежності від функцій, які виконують працівники. По програмах з визначеним внеском Товариство визнає зобов'язання та витрати у сумі єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування (ЄСВ). ЄСВ розраховувався шляхом застосування до суми загальної річної заробітної плати кожного працівника ставки в розмірі 22%. При цьому зобов'язання оцінюється на недисконтованій основі після вирахування вже сплаченої суми. Якщо сплачена сума перевищує недисконтовану суму виплат, то сума такого перевищення відображається в активі балансу як витрати майбутніх періодів, якщо авансом сплачена сума призведе до зменшення майбутніх платежів, або буде повернута Товариству. Податки Податок на прибуток Поточний податок на прибуток відображається у фінансовій звітності відповідно до вимог законодавства, що діють або набрали чинності на кінець звітного періоду. Витрати/(відшкодування) з податку на прибуток включають поточні і відкладений податки і визнаються в звіті про сукупний дохід за рік, якщо

тільки вони не відображаються у складі іншого сукупного доходу або безпосередньо в складі капіталу, оскільки відносяться до операцій, які відображаються у складі іншого сукупного доходу або безпосередньо в складі капіталу в тому же або в якому-небудь іншому звітному періоді. Поточний податок являє собою суму, що передбачається сплатити або відшкодувати з бюджету у відношенні оподаткованого прибутку або збитку за звітний та попередній періоди. Податки, відмінні від податку на прибуток, відображають у складі операційних витрат. Відкладений податок на прибуток розраховується балансовим методом у частині перенесеного на майбутні періоди податкового збитку і тимчасових різниць, що виникають між податковою базою активів і зобов'язань та їх балансовою вартістю у фінансовій звітності. Балансова сума відкладеного податку розраховується по податкових ставках, що діють або набрали чинності на кінець звітного періоду, і застосування яких очікується в період погашення тимчасових різниць або використання перенесених на майбутні періоди податкових збитків. В звіті про фінансовий стан розраховані відкладені податкові активи і зобов'язання згораються (взаємно заліковуються). Відкладені податкові активи у відношенні тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню, і перенесених на майбутні періоди податкових збитків визнаються лише в тому випадку, коли існує висока ймовірність одержання у майбутньому оподаткованого прибутку, який бути зменшений на суму таких відрахувань. Податок з продажів Виручка, витрати і активи визнаються за вирахуванням суми податку з продажів (ПДВ), крім випадків, коли: - податок з продажів, що виник при купівлі активів або послуг, не відшкодовується податковим органом; у цьому випадку податок з продажів визнається відповідно як частина витрат на придбання активу або частина статті витрат; - дебіторська і кредиторська заборгованості відображаються з урахуванням суми податку з продажів. Чиста сума податку з продажів, що відшкодовується податковим органом або сплачується йому, включається в дебіторську і кредиторську заборгованість, відображену в звіті про фінансове положення. Прибуток/збиток на акцію Базовий прибуток/збиток на акцію визначається шляхом розподілу суми прибутку/збитку, що припадає на частку акціонерів Товариства, на середньозважене число звичайних акцій, що знаходилися в обігу протягом звітного періоду. Розбавлений прибуток на акцію визначається шляхом коригування прибутку або збитку, що припадає на акціонерів Товариства, і середньозваженої кількості звичайних акцій в обігу з урахуванням передбачуваної конвертації всіх розбавляючих потенційних звичайних акцій у звичайні акції. Протягом звітного періоду привілейованих акцій Товариство не емітувало. Перше застосування МСФЗ Фінансова звітність за рік, що закінчилась 31 грудня 2012 р., є першою фінансовою звітністю Товариства, підготовленою згідно МСФЗ. За попередні звітні періоди закінчуючи роком, що закінчився 31 грудня 2011 р., Товариство готувало фінансову звітність згідно з національними загальноприйнятими принципами бухгалтерського обліку (національні П(С)БО). Відповідність облікової політики звітного періоду обліковій політиці, що застосовувалася в попередньому звітному році Облікова політика описуваного періоду – календарних 9 місяців 2017 року (період з 01 січня по 30 вересня 2017 року) відповідає обліковій політиці, що застосовувалася в попередньому звітному році. Стандарти, що були випущені та набули (набудуть) чинності з 1 січня 2017 року і пізніше Наступні нові стандарти, зміни та удосконалення до стандартів є обов'язковими для звітних періодів Товариства, що починаються 1 січня 2017 року. МСФЗ 15 «Виручка по договорах із клієнтами» (випущений 28 травня 2014 року і вступає у силу для періодів, які починаються з 1 січня 2018 року або після цієї дати). Цей новий стандарт вводить основний принцип обов'язкового визнання виручки за ціною операції у випадку передачі товарів чи послуг клієнту. Окремі партії товарів чи пакети послуг, які чітко ідентифіковані, повинні визнаватись окремо, а будь-які знижки та ретроспективні знижки з ціни контракту, як правило, повинні відноситись на окремі елементи. Якщо сума винагороди з будь-яких причин змінюється, слід визнавати мінімальні суми за умови відсутності значного ризику сторнування. Витрати, понесені у зв'язку з гарантіями за контрактами із клієнтами, необхідно капіталізувати та амортизувати протягом періоду надходження вигод від контракту. Наразі Товариство оцінює вплив цього нового стандарту на її фінансову звітність. МСФЗ 16 «Оренда» (випущений у січні 2016 року і вступає у силу для річних періодів, які починаються з 1 січня 2019 року або після цієї дати). Новий стандарт визначає принципи визнання, оцінки та розкриття інформації у звітності щодо операцій оренди. Всі договори оренди призводять до отримання

орендарем використання активу з моменту початку дії договору оренди, а також до отримання фінансування, якщо орендні платежі здійснюються протягом періоду часу. Відповідно до цього МСФЗ 16 скасовує класифікацію оренди як операційної чи фінансової, як це передбачено МСБО 17, натомість, вводить єдину модель обліку операцій оренди для орендарів. Орендарі повинні будуть визнавати: (а) активи і зобов'язання щодо всіх договорів оренди з терміном дії понад 12 місяців, за винятком випадків, коли вартість об'єкта оренди є незначною; і (б) амортизацію об'єктів оренди окремо від процентів за орендними зобов'язаннями у звіті про прибутки та збитки.

Щодо обліку оренди в орендодавця, МСФЗ 16, по суті, зберігає вимоги до обліку, передбачені МСБО 17. Таким чином, орендодавець продовжує класифікувати договори оренди в якості операційної чи фінансової оренди і, відповідно, по-різному відображати їх у звітності. «Визнання відстрочених податкових активів за нереалізованими збитками» - зміни МСБО 12 (випущені у січні 2016 року і вступають у силу для річних періодів, які починаються з 1 січня 2017 року або після цієї дати). Зміна роз'яснює вимоги до визнання відстрочених податкових активів за нереалізованими збитками по боргових інструментах. Організація повинна буде визнавати податковий актив за нереалізованими збитками, які виникають у результаті дисконтування грошових потоків по боргових інструментах, із застосуванням ринкових процентних ставок, навіть якщо вона передбачає утримувати цей інструмент до погашення, і після отримання основної суми сплата податків не передбачається. Економічні вигоди, пов'язані з відстроченим податковим активом, виникають у зв'язку з можливістю власника боргового інструменту отримати у майбутньому прибуток (з урахуванням ефекту дисконтування) без сплати податків з цього прибутку. Наразі Товариство оцінює вплив цих змін на її фінансову звітність. «Ініціатива з покращення якості розкриття інформації» зміни МСБО 7 (випущені 29 січня 2016 року і вступають у силу для річних періодів, які починаються з 1 січня 2017 року або після цієї дати). Зміни, внесені в МСБО 7, вимагають розкриття інформації про зміни у зобов'язаннях, що виникають у результаті фінансової діяльності. Наразі Товариство оцінює вплив цих змін на її фінансову звітність. Зміни МСФЗ 2 – «Виплати на основі акцій» (опубліковані 20 червня 2016 року і застосовуються для річних періодів, які починаються з 1 січня 2018 року або після цієї дати). Зміни роз'яснюють порядок обліку виплат на основі акцій із розрахунками грошовими коштами, умови яких були змінені на умови виплат із розрахунками дольовими інструментами, а саме: (а) виплати на основі акцій оцінюються на підставі справедливої вартості дольових інструментів на дату зміни умов, право на які було передано у результаті цієї зміни; (б) визнання зобов'язання припиняється за фактом зміни умов; (в) виплата на основі акцій із розрахунками дольовими інструментами визнається тією мірою, в якій послуги були надані до дати зміни умов, та (г) різниця між балансовою вартістю зобов'язання на дату зміни умов та сумою, визнаною у складі капіталу на ту ж дату, визнається безпосередньо у складі прибутку чи збитку. Зазначені МСФЗ не застосовувались Товариством при складанні фінансової звітності описуваного періоду – календарних 9 місяців 2017 року (період з 01 січня по 30 вересня 2017 року). Інформація про зміни в облікових політиках Товариство обирало та застосовує свої облікові політики послідовно для подібних операцій, інших подій або умов, якщо МСФЗ конкретно не вимагає або не дозволяє визначення категорії статей, для яких інші політики можуть бути доречними. Облікова політика описуваного періоду – календарного 9 місяців 2017 року (період з 01 січня по 30 червня 2017 року) не змінювалася.

4. Істотні облікові судження, оцінні значення і допущення

Складання фінансової звітності вимагає від керівництва здійснення оцінок і припущень, які впливають на суми, відображені у фінансовій звітності. Ці припущення ґрунтуються на інформації, що була відома на дату затвердження фінансової звітності. Проте невизначеність відносно цих припущень і оціночних значень може привести до результатів, які можуть викликати в майбутньому істотних коригування до балансової вартості активу або зобов'язання, відносно яких приймаються подібні допущення і оціночні значення. Нижче наведені основні припущення стосовно розвитку ситуації в майбутньому та інші основні джерела неточностей оцінок на звітну дату, які несуть в собі суттєвий ризик того, що балансові вартості активів та зобов'язань будуть суттєво коригуватись протягом наступного фінансового року. Безперервність діяльності Компанії Дана фінансова звітність була підготовлена на основі припущення щодо здатності Підприємства продовжувати свою діяльність на безперервній основі і з урахуванням того, що вона продовжуватиме свою

операційну діяльність у найближчому майбутньому. Строки корисної служби основних засобів

Оцінка строків корисного використання та ліквідаційної вартості об'єктів основних засобів вимагає від керівництва застосування професійних суджень, які базуються на досвіді роботи з аналогічними активами. При визначенні строків корисного використання та ліквідаційної вартості активів керівництво враховує умови очікуваного використання активу, його моральний знос, фізичний знос та умови, в яких експлуатується даний актив. Зміна будь-якої з цих умов або оцінок може у результаті призвести до коригування майбутніх норм амортизації. Резерв на покриття збитків від сумнівної дебіторської заборгованості

Керівництво створило резерв сумнівної заборгованості для обліку очікуваних збитків внаслідок нездатності замовників здійснити необхідні платежі. Сума резерву на покриття збитків від сумнівної дебіторської заборгованості визначається на основі оцінки компанії можливості відшкодувати її у конкретного клієнта. У випадку погіршення фінансового стану замовників, фактичні суми списання можуть бути вище очікуваних. Відкладені податкові активи

Відкладені податкові активи аналізуються на кожну звітну дату і визнаються по всіх невикористаних податкових збитках у тій мірі, у якій є ймовірним одержання оподаткованого прибутку, відносно якого можуть бути зараховані податкові збитки, цілком або частково. Оцінка даної ймовірності відображає судження, яке базується на очікуваних показниках. При оцінці ймовірності наступного використання відкладеного податкового активу враховуються різні фактори, що включають минулі результати операційної діяльності, план операційної діяльності, закінчення терміну дії перенесення податкових збитків і стратегії податкового планування. Товариство не визнало в звітному періоді відстроченого податкового активу у зв'язку з тим, що, виходячи з фінансово-господарського стану та прогнозу надходження прибутків не оцінює ймовірність отримання оподаткованого прибутку, відносно якого можна буде реалізувати вказані тимчасові різниці. Поточні податки

Українське податкове законодавство характеризується частими змінами. Більш того, трактування його норм податковими органами у відношенні господарських операцій і діяльності Товариства може не збігатися з трактуваннями керівництва. В результаті податкові органи можуть заперечувати правильність відображення операцій, і Товариство може бути обкладено додатковими податками, штрафами і пенями, що може досягати значних розмірів. В Україні термін давності позову, застосовуваний у відношенні податкових зобов'язань, що підлягають перевірці податковими органами, складає три роки, що передують року перевірки. За певних обставин перевірки можуть покривати довші періоди. Станом на 30 вересня 2017 керівництво вважає, що його інтерпретація відповідного законодавства є доцільною, та ймовірною. Операції з пов'язаними особами

Для цілей цієї фінансової звітності за МСФЗ сторони вважаються пов'язаними, якщо одна з них має можливість контролювати іншу, знаходиться під спільним контролем або може мати суттєвий вплив на іншу сторону при прийнятті фінансових чи операційних рішень. Під час розгляду кожного випадку відносин, що можуть являти собою відносини між пов'язаними сторонами, увага приділяється суті цих відносин, а не лише їх юридичній формі. Забезпечення (резерви)

Складність оцінки забезпечень обумовлена невизначеністю майбутніх подій, що впливають на діяльність Товариства. Невизначеність, у свою чергу, зумовлює ризик, тобто можливість відхилення фактичних витрат від очікуваних. Тому для оцінки забезпечення враховуються ймовірність майбутніх подій. Такі оцінки здійснюються на основі судження керівництва Товариства з урахуванням: попереднього досвіду подібних операцій, додаткових свідчень, які є наслідком подій після дати балансу. 5.

Розкриття інформації щодо використання справедливої вартості

Деякі пункти облікової політики Товариства і приміток до звітності вимагають опису визначення справедливої вартості, як для фінансових, так і для нефінансових активів і зобов'язань. Справедлива вартість визначалася для цілей оцінки та/або розкриття інформації на підставі зазначених нижче методів. Там, де це необхідно, додаткова інформація про припущення, які були зроблені при визначенні справедливої вартості, розкривається в примітках по визначених активах і зобов'язаннях. Запаси

Справедлива вартість запасів, визначається на основі вартості їхньої можливої реалізації в ході нормальної діяльності за винятком витрат на передпродажну підготовку, і розумного чистого прибутку (маржі), заснованої на додаткових витратах, необхідних для завершення створення запасів і для здійснення їхнього продажу. Торговельна й інша дебіторська заборгованість

Справедлива вартість торговельної й іншої довгострокової дебіторської заборгованості розраховується з урахуванням

створеного резерву. Фінансові інструменти Оціночна справедлива вартість деяких фінансових інструментів визначалася на основі наявної ринкової інформації або з використанням інших методів оцінки, заснованих переважно на застосуванні суб'єктивного судження при аналізі ринкових даних і розрахунку оціночних значень. Відповідно, немає впевненості в тому, що Товариство зможе продати фінансові інструменти на ринку за вартістю, що визначена на основі таких оцінок. Використання різних допущень і методів оцінки може вплинути на оціночні показники справедливої вартості. Станом на 30 вересня 2017 року оціночна справедлива вартість фінансових активів, (які включають грошові кошти та їх еквіваленти, торгівельну й іншу дебіторську заборгованість) та фінансових зобов'язань (які включають торгівельну і іншу кредиторську заборгованість) незначно відрізняється від їх балансової вартості в зв'язку з тим, що дані інструменти є короткостроковими. Товариство не виступало емітентом похідних фінансових інструментів протягом першого півріччя 2017 року.

Звіт про фінансовий стан на 30.09.2017 р. Актив На початок звітної періоду На кінець звітної періоду I 3 4 I. Необоротні активи Нематеріальні активи: 0 953 первісна вартість 0 1274 накопичена амортизація 0 321 Основні засоби: 472537 907799 первісна вартість 557850 1014820 знос 85313 97308 Інвестиційна нерухомість: 0 0 первісна вартість 0 0 знос 0 0 Довгострокові біологічні активи: 0 0 первісна вартість 0 0 накопичена амортизація 0 0 Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств 0 0 інші фінансові інвестиції 0 0 Довгострокова дебіторська заборгованість 0 0 Відстрочені податкові активи 0 0 Гудвіл 0 0 Відстрочені аквізиційні витрати 0 0 Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах 0 0 Інші необоротні активи 0 0 Усього за розділом I 472537 908752 II. Оборотні активи Запаси 91734 109129 Поточні біологічні активи 0 0 Депозити перестраховування 0 0 Векселі одержані 0 0 Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги 232869 266202 Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами 0 0 з бюджетом 13707 41682 у тому числі з податку на прибуток 0 0 з нарахованих доходів 0 0 із внутрішніх розрахунків 0 0 Інша поточна дебіторська заборгованість 93203 117889 Поточні фінансові інвестиції 0 0 Гроші та їх еквіваленти 75728 31238 Готівка 684 715 Рахунки в банках 75043 30523 Витрати майбутніх періодів 0 0 Частка перестраховика у страхових резервах 0 0 у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань 0 0 резервах збитків або резервах належних виплат 0 0 резервах незароблених премій 0 0 інших страхових резервах 0 0 Інші оборотні активи 31801 31636 Усього за розділом II 539042 598776 III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття 0 0 Баланс 1011579 1506528 Пасив На початок звітної періоду На кінець звітної періоду I. Власний капітал Зареєстрований (пайовий) капітал 4583 4583 Внески до незареєстрованого статутного капіталу 0 0 Капітал у дооцінках 0 0 Додатковий капітал 45534 45534 Емісійний дохід 0 0 Накопичені курсові різниці 0 0 Резервний капітал 13053 13053 Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) 90147 109425 Неоплачений капітал ( 0 ) ( 0 ) Вилучений капітал ( 0 ) ( 0 ) Інші резерви 0 0 Усього за розділом I 153317 172595 II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення Відстрочені податкові зобов'язання 0 0 Пенсійні зобов'язання 0 0 Довгострокові кредити банків 0 0 Інші довгострокові зобов'язання 230000 230000 Довгострокові забезпечення 8204 11241 Довгострокові забезпечення витрат персоналу 8204 11241 Цільове фінансування 0 0 Благодійна допомога 0 0 Страхові резерви, у тому числі: 0 0 резерв довгострокових зобов'язань; (на початок звітної періоду) 0 0 резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітної періоду) 0 0 резерв незароблених премій; (на початок звітної періоду) 0 0 інші страхові резерви; (на початок звітної періоду) 0 0 Інвестиційні контракти; 0 0 Призовий фонд 0 0 Резерв на виплату джек-поту 0 0 Усього за розділом II 238204 241241 III. Поточні зобов'язання і забезпечення Короткострокові кредити банків 0 0 Векселі видані 0 0 Поточна кредиторська заборгованість: за довгостроковими зобов'язаннями 2140 2140 за товари, роботи, послуги 92095 144353 за розрахунками з бюджетом 2596 4240 за у тому числі з податку на прибуток 777 1620 за розрахунками зі страхування 1121 1240 за розрахунками з оплати праці 7434 9937 за одержаними авансами 460649 814001 за розрахунками з учасниками 0 0 із внутрішніх розрахунків 0 0 за страховою діяльністю 0 0 Поточні забезпечення 0 0 Доходи майбутніх періодів 0 0 Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків 0 0 Інші поточні зобов'язання 54023 116781 Усього за розділом III 620058 1092692 IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами



вибуття 0 0 V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду 0 0 Баланс 1011579 1506528  
Звіт про сукупний дохід за 9 місяців 2017 р. Стаття За звітний період За аналогічний період  
попереднього року Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) 1060666 578546  
Чисті зароблені страхові премії 0 0 Премії підписані, валова сума 0 0 Премії, передані у  
перестраховування 0 0 Зміна резерву незароблених премій, валова сума 0 0 Зміна частки  
перестраховиків у резерві незароблених премій 0 0 Собівартість реалізованої продукції (товарів,  
робіт, послуг) ( 901684 ) ( 513259 ) Чисті понесені збитки за страховими виплатами ( 0 ) ( 0 )  
Валовий: прибуток 158982 65287 збиток ( 0 ) ( 0 ) Дохід (витрати) від зміни у резервах  
довгострокових зобов'язань 0 0 Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів 0 0 Зміна  
інших страхових резервів, валова сума 0 0 Зміна частки перестраховиків в інших страхових  
резервах 0 0 Інші операційні доходи 332338 225784 Дохід від зміни вартості активів, які  
оцінюються за справедливою вартістю 0 0 Дохід від первісного визнання біологічних активів і  
сільськогосподарської продукції 0 0 Адміністративні витрати ( 49298 ) ( 40273 ) Витрати на збут ( 251913 ) ( 113604 ) Інші операційні витрати ( 168280 ) ( 137554 ) Витрат від зміни вартості активів,  
які оцінюються за справедливою вартістю ( 0 ) ( 0 ) Витрат від первісного визнання біологічних  
активів і сільськогосподарської продукції ( 0 ) ( 0 ) Фінансовий результат від операційної  
діяльності: прибуток 21829 0 збиток ( 0 ) ( 360 ) Дохід від участі в капіталі 0 0 Інші фінансові  
доходи 1681 3732 Інші доходи 0 0 Дохід від благодійної допомоги 0 0 Фінансові витрати ( 0 ) ( 0 )  
Втрати від участі в капіталі ( 0 ) ( 0 ) Інші витрати ( 0 ) ( 0 ) Прибуток (збиток) від впливу інфляції  
на монетарні статті 0 0 Фінансовий результат до оподаткування: прибуток 23510 3372 збиток ( 0 ) ( 0 )  
Витрати (дохід) з податку на прибуток (4232) (1010) Прибуток (збиток) від припиненої  
діяльності після оподаткування 0 0 Чистий фінансовий результат: прибуток 19278 2362 збиток ( 0 )  
( 0 ) Сукупний дохід 19278 2362 6. Розкриття інформації поданійу звітності за 9 місяців 2017 та  
станом на 30.09.2017 р. 6.1. Основні засоби Виробничий комплекс Компанії розташований на  
земельній ділянці, що виділена у постійне користування відповідно до Державного акту на право  
постійного користування землею №ІІ-КВ №007278 від 28 жовтня 1999 року. Справедлива вартість  
була визначена незалежними оцінювачами на підставі ринкових цін. Отримана переоцінена  
вартість основних засобів була використана у якості умовної вартості для цілей переходу на  
МСФЗ відповідно до МСФЗ 1. Основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності  
та таких, які перебувають в заставі немає. У таблиці представлена інформація про рух основних  
засобів. тис. грн. На 31.12.2016 Первісна (переоцінена) вартість 557850 Накопичена амортизація та  
знецінення 85313 Балансова вартість 472537 Зміни балансової вартості 9 місяців 2017 р. Надійшло  
457472 Вибуло 596 Нарахована амортизація 22192 Вибуло амортизації 578 На 30.09.2017 Первісна  
(переоцінена) вартість 1014726 Накопичена амортизація та знецінення 106927 Балансова вартість  
907799 У складі основних засобів станом на 30.09.2017 р. відображені капітальні інвестиції у  
розмірі 619222 тис.грн. Станом на 01.01.2017 року розмір капітальних інвестицій складав 436524  
тис.грн. 6.2. Нематеріальні активи Нематеріальні активи представлені програмним забезпеченням  
інформаційно-комп'ютерних систем. Нематеріальні активи На 31.12.2016 Первісна (переоцінена)  
вартість 0 Накопичена амортизація та знецінення 0 Балансова вартість Зміни балансової вартості 9  
місяців 2017 р. Надійшло 1274 Вибуло Нарахована амортизація 321 Вибуло амортизації На  
30.09.2017 Первісна (переоцінена) вартість 1274 Накопичена амортизація та знецінення 321  
Балансова вартість 6.3. Товарно-матеріальні запаси У тисячах українських гривень 30.09.2017  
Сировина 87668 Незавершене виробництво 2839 Готова продукція 18514 Товари 108 Всього  
товарно-матеріальних запасів 109129 6.4. Інші фінансові активи та фінансові зобов'язання.  
6.4.1. Позики та дебіторська заборгованість. Товариство не має довгострокової дебіторської  
заборгованості. Короткострокова дебіторська заборгованість представлена: У тисячах українських  
гривень 31 грудня 2016 р. 31 вересня 2017 р. Дебіторська заборгованість за основною діяльністю  
255873 289206 Мінус: резерв сумнівних боргів по дебіторській заборгованості за основною  
діяльністю 23004 23004 Дебіторська заборгованість з бюджетом 13707 41682 Інша дебіторська  
заборгованість 106610 131296 В т.ч. аванси видані 60208 85703 Мінус: резерв сумнівних боргів по  
іншій дебіторській заборгованості 13407 13407 Всього дебіторської заборгованості 339779 425773  
Інші оборотні активи 31801 31636 Всього дебіторської заборгованості за основною діяльністю та  
іншої дебіторської заборгованості 371580 457409 Дебіторська заборгованість виражена у гривнях.

Справедлива вартість дебіторської заборгованості приблизно дорівнює її балансовій вартості.

6.4.2.Зобов'язання Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість У тисячах українських гривень 31 грудня 2016 р. 30 вересня 2017 р. Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями 2140 2140 Кредиторська заборгованість за основною діяльністю 92095 144353 Інша кредиторська заборгованість 54023 116781 Всього фінансової кредиторської заборгованості 148258 263274 Аванси отримані 460649 814001 Податки до сплати 2596 4240 Винагороди та податки на винагороди працівникам 8555 11177 Розрахунки по дивідендах - - Всього кредиторської заборгованості за основною діяльністю та іншої кредиторської заборгованості 620058 1092692 Справедлива вартість фінансових активів і зобов'язань, включена у фінансову звітність є сумою, на яку може бути обмінений інструмент в результаті поточної угоди між сторонами, що бажають здійснити таку операцію, відмінною від вимушеного продажу або ліквідації. Для визначення справедливої вартості використовувалися наступні методи і допущення : Справедлива вартість грошових коштів і короткострокових депозитів, дебіторської і кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги, а також інших короткострокових зобов'язань приблизно рівна їх балансовій вартості з огляду на те, що ці інструменти будуть погашені в найближчому часом. Станом на 30 вересня 2017 р. балансова вартість такої дебіторської заборгованості та кредиторської заборгованості, приблизно дорівнювала її справедливій вартості.

6.4.3.Грошові кошти та короткострокові депозити. На 30.09.2017р грошові кошти та їх еквіваленти складали: У тисячах українських гривень 31 грудня 2016 р. 30 вересня 2017 р. Грошові кошти в національній валюті 75728 31238 В тому числі: готівка 684 715 Рахунки в банках 75044 30523 Всього грошових коштів та їхніх еквівалентів та банківських депозитів 75728 31238

6.5. Акціонерний капітал У тисячах українських гривень Кількість акцій (штук) Загальна сума акціонерного капіталу,грн.. На 1 січня 2017 р. 18 331 256 4 582814 Збільшення номінальної вартості акцій - - На 30 вересня 2016 р. 18 331 256 4 582814 Станом на 30 вересня 2017 року ухвалений до випуску, випущений та повністю оплачений акціонерний капітал складався зі 18 331 256 штук простих акцій номінальною вартістю 0,25 гривня за акцію. Випуск акцій зареєстровано Тер. управлінням ДКЦПФР в м.Києві та київській обл., 01.06.2010 р., свідоцтво про реєстрацію випуску №284/1/10, міжнародний ідентифікаційний номер UA 4000073324, форма випуску - бездокументарна. .

6.6. Доходи та витрати Доходи та витрати компанії відображаються відповідно принципам нарахування на дату виконання робіт, надання послуг. Доходи та витрати від операційної діяльності складаються з доходів від інвестиційної діяльності .

6.6.1.Доходи та витрати від операційної діяльності. 9 місяців 2017 Доходи від операційної діяльності 1060666 Інші операційні доходи 332338 Всього доходів: 1393004 Витрати від операційної діяльності 1371175 Всього витрат: 1371175 Всього : 21829 Види витрат У тисячах українських гривень 9 місяців 2017 Сировина та матеріали 1010476 Заробітна плата та відповідні внески до фондів соціального страхування 170485 Амортизаційні витрати 21935 Інші витрати 168278 Всього операційних витрат 1371174 Включені до таких категорій: - собівартість реалізованої продукції 901684 - загальні та адміністративні витрати 49298 - витрати на реалізацію 251913 - інші операційні витрати 168280 Всього операційних витрат 1371175

6.6.3.Інші операційні витрати У тисячах українських гривень 9 місяців 2017 Знецінення дебіторської заборгованості та авансів виданих Витрати на утримання соціальної інфраструктури Інші операційні витрати 168280 Всього інших операційні витрат, чиста сума 168280

7. Умовні і договірні зобов'язання Судові процедури. У ході нормального ведення бізнесу Компанія час від часу одержує претензії. Компанія має розроблені та узгоджені з комітетом екології норми по викидам, а також по каналізаційних стоках.

8. Цілі і політика управління фінансовими ризиками У ході своєї діяльності Компанія наражається на численні фінансові ризики: ринковий ризик (у тому числі валютний ризик, ціновий ризик та ризик процентної ставки грошових потоків), кредитний ризик та ризик ліквідності. Фінансові ризики виникають у зв'язку з такими фінансовими інструментами: фінансова дебіторська заборгованість, банківські депозити, грошові кошти та їхні еквіваленти, кредиторська заборгованість за основною діяльністю, інша кредиторська заборгованість та позикові кошти. Політика управління ризиками спрямована на виявлення та аналіз ризиків, що можуть мати вплив на Компанію та її діяльність, визначення припустимих рівнів ризику та відповідних механізмів контролю, моніторинг та управління ризиками у

встановлених межах. Кредитний ризик - це ризик фінансових збитків внаслідок невиконання покупцем або стороною фінансового інструменту своїх договірних зобов'язань. Він виникає переважно у зв'язку з дебіторською заборгованістю покупців. Кредитний ризик виникає щодо грошових коштів та їхніх еквівалентів, а також непогашених кредитів та дебіторської заборгованості. Управління кредитним ризиком здійснюється на рівні Компанії шляхом встановлення лімітів за окремими контрагентами. Управління ліквідністю Компанії здійснюється на основі прогнозу грошових потоків. Процес управління ліквідністю Компанії спрямований на підтримання достатнього резерву ліквідності, щоб мати змогу здійснювати виплати за зобов'язаннями при настанні їх строку у стандартних та складних умовах, у той же час уникаючи надлишкових збитків та загроз репутації Компанії. Товариство схильне до ринкового ризику, кредитного ризику і ризику ліквідності. Керівництво Товариства контролює процес управління цими ризиками. Аналізує і затверджує політику управління вказаними ризиками. 9. Події після звітнього періоду У Компанії не відбулись події після звітної дати, які могли б вплинути на представлену фінансову звітність. Директор Головаш Валерій Полікарпович Головний бухгалтер Стоянов Денис Іванович 25.10.2017

**Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств,  
виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта  
(частини об'єкта) житлового будівництва)**

ПАТ „Завод залізобетонних конструкцій ім. С. Ковальської” від свого імені був здійснений випуск облігацій безпроцентних (цільових) іменних, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктом нерухомості -багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом за адресою: вул. В.Касіяна в Голосіївському районі м. Києва: Серії А (Свідоцтво про реєстрацію випуску № 317/2/06 від 24.05.2006р.) Серії В (Свідоцтво про реєстрацію випуску № 318/2/06 від 24.05.2006р.) Серії С (Свідоцтво про реєстрацію випуску № 683/2/06 від 03.11.2006р.) Серії D (Свідоцтво про реєстрацію випуску № 239/2/07 від 30.01.2008р.) Серії Е (Свідоцтво про реєстрацію випуску № 240/2/07 від 30.01.2008р.) Об'єкт введений в експлуатацію за адресою вул. В. Касіяна в Голосіївському районі м. Києва . Цільові облігації серії А, серії В, серії С, серії D, серії Е погашені в строки передбачені Меморандумами. Зобов'язань за цільовими облігаціями, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктом нерухомості, станом на 30.09.2017 р. емітент не має.